

**DOCUMENTO DI INTENTI**

Tra

**Provincia di Salerno**

**Diocesi di Nocera Inferiore-Sarno**

**Comune di Nocera Inferiore**

**Comune di Nocera Superiore**

**Soprintendenza Archeologica di Salerno**

**Soprintendenza B.A.P.P.S.A.D. di Salerno ed Avellino**

**Patto Territoriale dell'Agro S.p.A.**

**Agroinvest S.P.A- Società di trasformazione urbana**

Per

**LA VALORIZZAZIONE DELL'AMBITO DI NUCERIA**

**ALFATERNA:**

**IL VESCOVADO E LE AREE STORICO-ARCHEOLOGICHE**

*74*  
*Ally*

### PREMESSO CHE

- l'Agro Nocerino Sarnese ha un vasto e complesso paesaggio con un' alta densità abitativa ed un patrimonio architettonico ricco di monumenti di elevato valore storico ed artistico;
- il territorio dell'Agro Nocerino Sarnese nel corso degli ultimi anni, è stato oggetto di interventi di edificazione non sempre conformi agli strumenti urbanistici vigenti, che hanno compromesso la struttura e la qualità del territorio;
- nel territorio dell'Agro Nocerino Sarnese si ritiene urgente ed indifferibile avviare interventi a sostegno del processo di risanamento ambientale, di valorizzazione dei beni archeologici, architettonici, storici ed artistici;
- la Soprintendenza Archeologica di Salerno e la Soprintendenza B.A.P.P.S.A.D. di Salerno ed Avellino, nell'intento di conseguire la valorizzazione di una delle aree più interessanti dei territori di competenza, hanno evidenziato l'immenso patrimonio archeologico, architettonico, storico ed artistico dell'Agro Nocerino Sarnese;
- si registra una scarsità di opere infrastrutturali a fronte di una ingente presenza, nell'Agro Nocerino Sarnese, di aree di alto interesse storico-monumentale poco valorizzate ubicate, peraltro, in zone strategiche del territorio;
- per avviare un programma di riqualificazione urbana è opportuno valorizzare i poli di eccellenza artistico-monumentali, nonché storico-religiosi ivi presenti;

### CONSIDERATO CHE

- da molto tempo è nota la vasta area archeologica nel sottosuolo di Nocera Superiore corrispondente all'antica città di Nuceria Alfaterna;
- a seguito di scavi negli ultimi anni sono stati rinvenuti a Nocera Superiore il teatro in località Pareti e la Necropoli in località Pizzone;

*Alb*  
*St*  
*h*  
*A*  
*quello*  
*2*  
*all'*  
*R*  
*Amoroso*

- il Battistero paleocristiano di Nocera Superiore è senza dubbio di particolare interesse storico ed artistico;
- la Provincia di Salerno e la Soprintendenza Archeologica di Salerno hanno ultimato il recupero di Villa de Ruggiero, localizzata nel Comune di Nocera Superiore, destinandola ad un piccolo museo e alla nuova sede distaccata della Soprintendenza Archeologica;
- il Complesso del Vescovado rappresenta un insieme monumentale di eccezionale rilievo storico ed artistico, costituito dalla Chiesa Cattedrale di San Prisco, dov'è custodito il sepolcro del Santo Patrono della città di Nocera Inferiore, dal campanile solimenesco, dal Palazzo Vescovile, dalla Congrega del SS. Rosario e dal Seminario Vescovile;
- il Complesso del Vescovado è ubicato in maniera baricentrica rispetto alla città di Nocera Inferiore e alla città di Nocera Superiore;
- la Diocesi di Nocera Inferiore-Sarno, nella persona di Sua Eccellenza il Vescovo Mons. Gioacchino Illiano, ha manifestato la volontà di valorizzare il Complesso del Vescovado per accogliere eventi e funzioni che abbiano una grande valenza sociale, religiosa e culturale;
- l'ambito di riferimento riveste un altissimo valore storico culturale e quindi anche un potenziale sviluppo come polo di attrazione turistica;
- la Patto Territoriale dell'Agro S.p.A., in qualità di Agenzia di Sviluppo Locale, promuove e coordina processi di riqualificazione e valorizzazione del territorio, individuando progetti strategici di ambito comprensoriale attinenti alle tematiche che intende sviluppare, ricercando, ed acquisendo, inoltre, risorse finanziarie atte a sostenere lo sviluppo del territorio in chiave sostenibile;
- la Patto Territoriale dell'Agro S.p.A, per l'attuazione di programmi ed interventi urbanistici, si avvale della società di trasformazione urbana - Agro Invest S.p.A., che opera sul territorio ed il cui compito è, tra gli altri, avviare programmi e/o realizzare opere di riqualificazione urbana.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten signature]*  
 3  
*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

## VISTO CHE

- Con delibera n. 4571 dell'11.9.2000, la Giunta Regionale, a seguito dell'emanazione del decreto legislativo n. 490/99, che ha attribuito alle Regioni compiti precisi in materia di promozione e valorizzazione dei beni culturali, ha individuato i criteri e gli indirizzi per gli interventi di recupero e valorizzazione dei beni culturali;
- la Giunta Regionale della Campania, ha interesse a promuovere interventi finalizzati a valorizzare il ricchissimo patrimonio archeologico, architettonico, artistico e storico dell'Agro, a sostenere il processo di risanamento ambientale e a consolidare la rete di infrastrutture sociali, allo scopo di incrementare la competitività del nostro sistema locale, nel rispetto dell'ambiente e della persona;
- la Giunta Regionale della Campania, con delibera num. 6418 del 30 dicembre 2002, ha assegnato risorse per il finanziamento di interventi infrastrutturali da realizzarsi nell'Agro Nocerino Sarnese;

**TUTTO CIO' PREMESSO SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

### Art. 1

#### Oggetto

Con il presente documento si concorda di concretizzare una visione coordinata e partecipata dell'assetto territoriale, al fine di predisporre un percorso progettuale in cui far convergere sia le scelte intercomunali territorialmente strategiche che le possibili progettualità locali, allo scopo di promuovere ed attuare strategie ed azioni finalizzate alla riqualificazione urbanistico-ambientale dell'ambito di Nuceria Alfaterna ed al recupero della centralità storico-religiosa del Vescovado.

Questo percorso di progettazione partecipata, consiste nella messa in rete dei monumenti religiosi, storico-archeologici e dei luoghi più significativi, opportunamente recuperati e restaurati, da attuarsi attraverso:

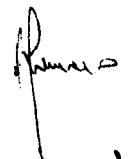
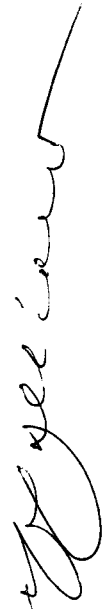
- la riqualificazione urbana delle strade di connessione esistenti e la predisposizione di nuovi tracciati pedonali di collegamento;
- la progettazione e l'individuazione di spazi capaci di ospitare funzioni atte a migliorare la fruizione e la conoscenza di questo ambito urbano;
- la predisposizione di nuove attività ed eventi atti ad accrescere il livello di conoscenza e visita di questi luoghi;
- la predisposizione di attrezzature, servizi, segnaletiche o quant'altro serve, da collocare nell'area, al fine di ottimizzare la fruizione del luogo;

Le azioni ed i progetti che si intende mettere in campo potranno convergere in un unico elaborato denominato "Il Piano Strategico" che individui e contenga gli interventi prioritari da porre in essere in riferimento al programma concordato, alla fattibilità degli interventi, alle risorse finanziarie attivate o da attivare, agli enti coinvolti o da coinvolgere.

Il perseguimento degli obiettivi potrà essere assicurato attraverso la costituzione di un Comitato di Delegati, composto dai rappresentanti di ciascun ente che partecipa alla sottoscrizione del documento di intenti, che avrà il compito precipuo di effettuare il monitoraggio sull'attuazione del documento e di approvare il piano strategico degli interventi.

**Art. 2**  
**Tempistica**

Il presente protocollo è immediatamente operativo.



**Letto, approvato e sottoscritto**

**Nocera Inferiore, 09/06/2003**

**Provincia di Salerno**

**Diocesi di Nocera Inferiore-Sarno**

**Comune di Nocera Inferiore**

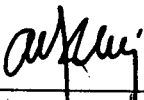
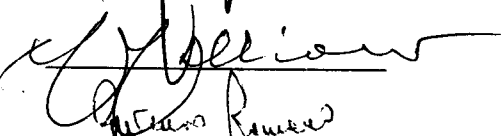
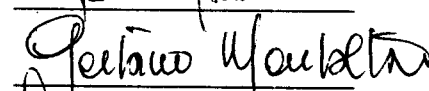
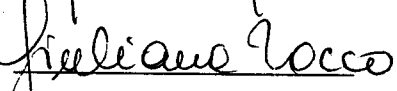
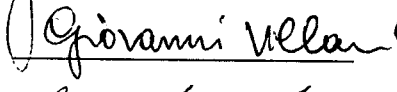
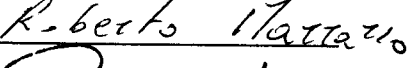
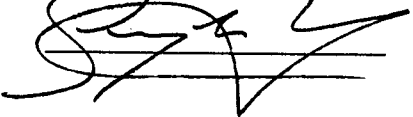
**Comune di Nocera Superiore**

**Soprintendenza Archeologica**

**Soprintendenza B.A.P.P.S.A.D.**

**Agroinvest S.p.A.**

**Patto Territoriale dell'Agro S.p.A.**

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_

# DOCUMENTO DI INTENTI

Per

## LA VALORIZZAZIONE DELL'AMBITO DI NUCERIA ALFATERNA: IL VESCOVADO E LE AREE STORICO-ARCHEOLOGICHE

### VERBALE

I sottoscrittori del documento di intenti per "La Valorizzazione dell'ambito di Nuceria Alfaterna: Il Vescovado e le aree storico archeologiche" riunitisi in data 9 giugno 2003, nell'approvare e sottoscrivere il documento predisposto con il coordinamento della Patto Territoriale dell'Agro S.p.A., prendono atto della nota trasmessa dal Comune di Nocera Superiore che viene assunta dal tavolo quale preciso e utile riferimento operativo dal quale il Comitato dei Delegati di cui all'art. 1 del Documento, utilizzerà per la definizione del "Piano Strategico" degli interventi da realizzare.

L' allegata la nota del Comune di Nocera Superiore vale quale integrazione dell'art. 1 del Documento di Intenti.

Letto, approvato e sottoscritto

Nocera Inferiore, 09/06/2003

Provincia di Salerno

Diocesi di Nocera Inferiore-Sarno

Comune di Nocera Inferiore

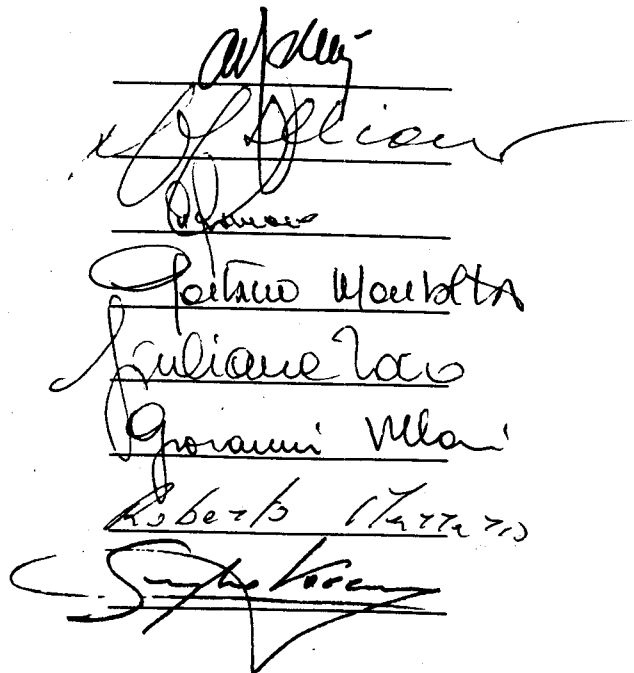
Comune di Nocera Superiore

Soprintendenza Archeologica

Soprintendenza B.A.P.P.S.A.D.

Agroinvest S.p.A.

Patto Territoriale dell'Agro S.p.A.



The image shows seven handwritten signatures, each written over a horizontal line. From top to bottom, the signatures are: 1. A stylized signature starting with 'M'. 2. A signature starting with 'G'. 3. A signature starting with 'D'. 4. A signature starting with 'P'. 5. A signature starting with 'G'. 6. A signature starting with 'G'. 7. A signature starting with 'R'. The signatures are written in black ink on a white background.



COMUNE DI NOCERA SUPERIORE  
(Provincia di Salerno)  
ASSESSORATO ALL'ARCHEOLOGIA

PROT.N. 9/92

In merito al documento d'intenti tra gli Enti firmatari per la valorizzazione dell'ambito di Nocera Alfaterna: il vescovado e le aree storico archeologiche.

Si fa presente che pur ritenendo valida la strutturazione della proposta di cui sopra, si ritiene opportuno suggerire che relativamente agli obiettivi elencati nell'art. 1, sarebbe auspicabile una ulteriore integrazione che preveda interventi inerenti i restauri conservativi di quanto finora acquisito al patrimonio pubblico e la relativa prosecuzione dell'indagine archeologica nelle aree del Teatro ellenistico romano di Pareti, nella Necropoli di Pizzone e nell'Anfiteatro di Grotti.

Tanto al fine di poter rendere fruibile il Teatro per eventi estivi legati ai circuiti di drammatizzazione già attivi da tempo in altri siti archeologici (Benevento, Pompei ecc.).

Per ciò che concerne la Necropoli di Pizzone, si ritiene necessario, non solo il restauro dei monumenti funerari, ma la sistemazione complessiva dell'area per un ottimale leggibilità del sito e un accesso più agevole e decoroso.

Riguardo all'Anfiteatro sarebbe auspicabile che, ultimata l'acquisizione al Patrimonio della Soprintendenza Archeologica di Salerno, si provveda all'elaborazione di un progetto mirato alla valorizzazione dell'intero complesso architettonico che insiste sull'Anfiteatro: Palazzi Ruotolo e Montalbano, nella frazione di Grotti, e, successivamente la riproposizione del circuito dell'ambulacro dell'Anfiteatro per permettere visite guidate.

Nocera Superiore 06.6.2003

L'ASSESSORE ALL'ARCHEOLOGIA  
DOM. FRANCO BAGANO

IL SINDACO  
DOTT. G. MONTALBANO

09.06.03

G. Montalbano

ATTO TERRITORIALE PER L'OCCUPAZIONE  
DELL'AGRI VOCERINO SARNESE  
Via Librola, 4a - 84014 Nocera Inferiore

Data 6/06/03

N. Prot. 1324

GH

gullo